

Comunicado de prensa

El Satiné 5500 de Mermet domina la luz del edificio Be Open

Buque insigne del nuevo conjunto de edificios del barrio de Austerlitz en la ZAC ("Zone Aménagement Concerté", zona de remodelación concertada) Paris Rive gauche, el inmueble Be Open, de estética muy contemporánea, se distingue por sus paredes que centellean gracias a las formas ondulantes de sus celosías.

En la fachada, un juego permanente de formas que evolucionan con el paso del día en función del sol; en el interior se ha dado preferencia a la transparencia y a la luz natural... El dominio del confort visual y térmico resultó igualmente primordial para este edificio que acoge la sede de la Metrópolis de la Gran París.

Una necesidad técnica y una exigencia de perfecta integración en las fachadas a la que solo Mermet, líder en el diseño de tejidos para la protección solar, podía responder con el tejido Satiné 5500.

La luz en común

Sucesivamente mate, satinado, centelleante o evanescente, este inmueble de 8700 m² de oficinas y 600 m² de comercios en la planta baja opta por un sistema de ventanas en banda que alterna alféizares macizos y ventanas corridas en cada uno de sus siete pisos para optimizar el acceso a la iluminación natural y permitir que todas las oficinas se beneficien de una luz directa.

Este principio ofrece una gran ventaja a la luz diurna en términos de autonomía y permite garantizar unos consumos energéticos reducidos. Todos los bastidores de la fachada se abren durante el día, permitiendo así la ventilación natural de las oficinas. Además, todas las fachadas expuestas a la radiación solar disponen de estores exteriores enrollables conectados a la Gestión Térmica del Edificio.

"La cobertura mediante una mantilla de tubos de aluminio esmaltado en blanco, que juega un papel complementario en términos de protección solar, genera un volumen virtual ondulante como una nube de metal y aporta profundidad y sombras esparcidas. Al final, un muaré, un efecto de Gauss cuya percepción se modifica al andar.

Para conservar toda la fuerza de esta fachada, muy presente, no queríamos añadir otros elementos gráficos: la perfecta integración de los estores resultaba esencial... Inicialmente pensamos en una combinación de colores pero finalmente elegimos un color gris (referencia 0101) por su discreción y neutralidad." Jean-Pierre Lévêque – Director Asociado de Brenac-Gonzalez

De este modo se instalaron en las 4 fachadas un total de 866 estores verticales enrollables Solozip® de Griesser (1.80 x 1.35 m), muy resistentes al viento. Al evitar que en verano el calor penetre en el edificio, el tejido Satiné 5500 protege los espacios de trabajo y ofrece una protección solar óptima.

Satiné 5500, la gama Mermet para todas las arquitecturas

Respuesta plena a la necesidad de confort térmico y visual, el tejido Satiné 5500 fue seleccionado por:

- su excelente protección contra el calor: rechaza hasta el 96 % de la energía solar en aplicación exterior (gtot = 0.04 con acristalamiento de referencia g = 0.32 y U = 1.1)
- su gran dominio del deslumbramiento gracias a su tejido satinado en diagonal, que optimiza al mismo tiempo la aportación de luz natural: filtra hasta el 96 % de la radiación luminosa (Tv: 4 %)
- su transparencia de alta calidad para mantener una perfecta visión hacia el exterior
- reducción de costes: 6 anchuras para optimizar la utilización de tejido y reducir los desperdicios.

Además de presentar la mayor gama del mercado con sus 50 colores ofrecidos en anchos hasta 320 cm para equipar los acristalamientos de grandes dimensiones sin necesidad de empalmes, las numerosas prestaciones del tejido Satiné 5500 marcan la diferencia. Se distingue igualmente por:

- una excelente estabilidad dimensional para los estores verticales de grandes dimensiones y una perfecta adecuación en aplicación ZIP, que le da una tensión ideal para un acabado perfecto,
- una considerable duración en el ensayo de resistencia mecánica de 10 000 ciclos (clase 3 según NF EN 13561) y una buena resistencia mecánica para las puestas en tensión,
- está clasificado M1 con respecto al fuego para responder a las exigencias de los locales abiertos al público.

En el marco de la excelencia energética y las prestaciones medioambientales, el inmueble Be Open debía beneficiar de una protección solar de calidad. El tejido Satiné 5500 de Mermet le proporciona los medios y la empresa francesa demuestra una vez más su eficacia y saber hacer en este campo.

Dirección de obra: Vinci Immobilier

Diseño arquitectónico: Brenac & Gonzalez & Associés

Instalador - Colocador: Griesser

Créditos fotográficos: Griesser - Brenac & Gonzalez & Associés – Sergio Grazia, Stefan Tuchila – Mermet SAS